



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,  
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ  
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**

Φ. Έργου : 284  
Ταχ. Δ/ση : Πλ. Καρύτση 12  
Ταχ. Κώδ. : 10561  
Πληροφ. : Σ. Αντωνόπουλος  
Τηλέφωνο : 210 3313467  
e-mail : [dmeempk@culture.gr](mailto:dmeempk@culture.gr)

**ΚΟΙΝ.:** «ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΣΙΩΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»  
ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ  
ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
Αμυκλών 59, 11142 Αθήνα  
e-mail: [avatonsioris@gmail.com](mailto:avatonsioris@gmail.com)

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 2<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ του έργου  
**«Αποκατάσταση του υπάρχοντος Κτιρίου "Ταβέρνα Πλάτων" (Κλάδου 8) και  
μετατροπή του σε κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος – εστιατόριο»,**  
εργολαβίας «ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΣΙΩΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Το Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/Α/22-1-2018), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91/Α/9-5-2022) και ισχύει.
3. Το Π.Δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων.» (ΦΕΚ 130/Α/27-6-2023).
4. Το Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α/7-8-2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των Κυβερνητικών Οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης».
5. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136506/3067/15-3-2020 Υπουργική Απόφαση «Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης» του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Τομέας Πολιτισμού), στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ 908/Β/17-3-2020), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε

με την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/149474/ 3466/24-3-2020 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1021/Β/24-3-2020).

6. Την με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/273705/21-06-2024 (ΑΔΑ: 9ΤΒΨ46ΝΚΟΤ-ΜΤΔ, ΑΔΑΜ: 24WRD014990856 2024-06-21) Απόφαση αποδοχής του υπ' αριθμ. 3/19-06-2024 Πρακτικού, κατακύρωσης του αποτελέσματος του ηλεκτρονικού διαγωνισμού και ανάθεσης του έργου «Αποκατάσταση του υπάρχοντος Κτιρίου "Ταβέρνα Πλάτων" (Κλάδου 8) και μετατροπή του σε κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος – εστιατόριο» στην εταιρεία «ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΣΙΩΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε».
7. Την από 26/07/2024 υπογραφείσα σύμβαση (ΑΔΑΜ: 24SYMVO15197809 2024-07-26).
8. Το άρθρο 11 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του έργου του θέματος.
9. Το θεσμικό πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.
10. Την με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/344474/28-07-2025 (ΑΔΑ: 9Λ8Θ46ΝΚΟΤ-ΑΥΒ) απόφαση έγκρισης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος.

Και επειδή:

**A.** Ο 2<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. και το 2<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ συντάχθηκαν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/08-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για να συμπεριληφθούν αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών της Σύμβασης του έργου που προέκυψαν από προμετρητικά σφάλματα της μελέτης καθώς και νέες εργασίες που αποτελούν προφανείς παραλήψεις της μελέτης ή προέκυψαν από απαιτήσεις της κατασκευής και καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου.

**B.** Είναι αναγκαία η έγκριση του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. και του 2<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ όπως συντάχθηκαν από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκαν ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο, για την ολοκλήρωση του έργου «Αποκατάσταση του υπάρχοντος Κτιρίου "Ταβέρνα Πλάτων" (Κλάδου 8) και μετατροπή του σε κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος – εστιατόριο».

### **Αποφασίζουμε**

Την έγκριση του 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 2<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ του έργου «Αποκατάσταση του υπάρχοντος Κτιρίου "Ταβέρνα Πλάτων" (Κλάδου 8) και μετατροπή του σε κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος – εστιατόριο», όπως αυτά συντάχθηκαν από την Διευθύνουσα Υπηρεσία της ΔΜΕΕΜΠΚ, και υπογράφηκαν ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο.

Με τον 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ και το 2<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ απορροφώνται απρόβλεπτα συνολικού ποσού 69.584,02 € και απομένουν 216,25 €.

Η συνολική δαπάνη του έργου σύμφωνα με τον 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 574.293,36 € χωρίς ΦΠΑ και συνολικά με το ΦΠΑ στο ποσό των 712.123,77 € όσο και το ποσό της αρχικής Σύμβασης.

Συγκεκριμένα η δαπάνη του έργου αναλύεται ως εξής:

	ΑΡΧΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)	ΔΑΠΑΝΗ 1 <sup>ου</sup> ΑΠΕ (€)	ΔΑΠΑΝΗ 2 <sup>ου</sup> ΑΠΕ (€)
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	394.351,83	448.175,78	453.321,34
ΓΕ & ΟΕ 18%	70.983,33	80.671,64	81.597,84
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>465.335,16</b>	<b>528.847,42</b>	<b>534.919,18</b>
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	69.800,27	6.288,01	216,25
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>535.135,43</b>	<b>535.135,43</b>	<b>535.135,43</b>
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	39.157,93	39.157,93	39.157,93
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>574.293,36</b>	<b>574.293,36</b>	<b>574.293,36</b>
ΦΠΑ 24%	137.830,41	137.830,41	137.830,41
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>712.123,77</b>	<b>712.123,77</b>	<b>712.123,77</b>

#### Εσωτερική Διανομή

1. Δ.Μ.Ε.Ε.Μ.Π.Κ. (Α1)
2. Τμήμα Έργων Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων
3. Επιβλέποντες
4. Μάρκου Ευμορφία
5. Ι. Γιαννόπουλος
6. Αρχείο (Αττάρτ)

Ο Προϊστάμενος της ΔΜΕΕΜΠΚ  
Κωνσταντίνος Φρισήρας